Überbauung Bühlpark, Jona

Die neue Überbauung Bühlpark besteht aus zwei Gebäuden, die zusammen einen Innenhof umschliessen. Die Neubauten weisen ein Unter-, ein Erd-, drei Ober- und ein Attikageschoss auf. Im Erdgeschoss sind Gewerbeflächen, im 1. OG Büros und ab dem 2. OG sind Wohnungen untergebracht. Die Dächer sind als extensiv begrünte Flachdächer ausgebildet. Die zwei Gebäude stehen auf einem gemeinsamen Untergeschoss mit Tiefgarage, Keller-, Technik- und Veloräumen. Im Untergeschoss wurde eine direkte Verbindung zur Liegenschaft Jonaport und der Tiefgarage Bushof Jona erstellt. Die Häuser wurden komplett in Massivbauweise errichtet.

APT Atelier für Planung und Tragkonstruktion

APT Ingenieure GmbH

Hofwiesenstrasse 3 | Postfach | 8042 Zürich
T +41 (0)44 254 30 30 | F +41 (0)44 254 30 31
info@apting.ch | www.apting.ch

Bauherr: St. Galler Pensionskasse, St. Gallen

Architekt: OSMB Architekten AG, Zürich

Ausführung: 2015 – 2017

Baukosten: CHF 24 Mio.

Ausgeführte Arbeiten

Flachdecken bilden die Geschossdecken der Wohnungen. Einzelne Innenwände und die Fassaden tragen die Deckenlasten. Da im Gewerbegeschoss und im Parkierungsgeschoss grössere und andere Stützweiten erwünscht waren, wurden die Decken über dem Untergeschoss und die Decken über dem Obergeschoss als Abfangdecken realisiert. Die Gebäude wurden teilweise flach und zum Teil auf Pfählen fundiert.

Unsere Leistungen

Ausführungsprojekt | Ausschreibung | Bauprojekt | Vorprojekt