Umbau MFH Hofwiesenstrasse 22, Zürich

Das Mehrfamilienhaus wurde umgebaut, saniert und erhielt eine Photovoltaik-Fassade. Neben der allgemeinen und der energetischen Sanierung zu einem Nullenergiehaus, wurden neue Balkone erstellt, das Gebäude für die Aufstockung um zwei Geschosse in Holzbauweise verstärkt, Erdbebensicherungsmassnahmen realisiert und die Fassade für die Erstellung der Photovoltaik-Fassade statisch geprüft.

APT Atelier für Planung und Tragkonstruktion

APT Ingenieure GmbH

Hofwiesenstrasse 3 | Postfach | 8042 Zürich
T +41 (0)44 254 30 30 | F +41 (0)44 254 30 31
info@apting.ch | www.apting.ch

Bauherr: Privat

Architekt: Viridén und Partner, Zürich

Ausführung: 2016 – 2017

Baukosten: CHF 9.0 Mio.

Ausgeführte Arbeiten

Die bestehenden Balkone in Massivbauweise sind entfernt und durch Stahlbalkone ersetzt worden, um die bestehenden Wärmebrücken zu eliminieren. Für die Aufstockung, um zwei Geschosse in Holzbauweise, wurde die bestehende Tragstruktur geprüft und mit Wänden inkl. Streifenfundament im Bereich der Einstellhalle verstärkt. Aufgrund der ungenügenden Erdbebensicherheit ist eine bestehende Mauerwerkswand durch eine Stahlbetonwand ersetzt worden.

Unsere Leistungen

Ausführungsprojekt | Ausschreibung | Baukontrolle | Bauprojekt | Vorprojekt