



Ersatzneubau Wohnsiedlung Eyhof, Zürich

Die bestehende Siedlung der Baugenossenschaft Schönheim wurde durch drei Mehrfamilienhäuser ersetzt. Die Neubauten weisen drei bis fünf Obergeschosse auf und sind komplett unterkellert. Aufgrund der Topografie liegen die drei Gebäudeteile auf verschiedenen Niveaus. Die Tiefgarage wurde an eine bestehende Tiefgarage auf dem Nachbargrundstück angebaut. Die Häuser wurden im Inneren in Massivbauweise errichtet. Im EG und im 1. OG wurde die Fassade mit Betonelementen verkleidet. In den darüber liegenden Geschossen ist die Fassade in Holzbauweise ausgeführt. Die Dächer sind als extensiv begrünte Flachdächer ausgebildet.

Ausgeführte Arbeiten

Für die Tragkonstruktion wurden Stahlbetonflachdecken eingesetzt. Diese stützen sich auf die Erschliessungskerne und die daran anschliessenden Korridorwände sowie auf die Holzstützen der Fassade ab. Zusätzlich dienen die Wohnungstrennwände

der Lastableitung. Die Treppen- und Liftkerne, die Wohnungstrennwände und die erdberührten Wände wurden in Stahlbeton und die Innenwände in Mauerwerk erstellt. Alle Gebäude wurden auf Pfählen fundiert.

APT Atelier für Planung
und Tragkonstruktion

APT Ingenieure GmbH

Hofwiesenstrasse 3 | Postfach | 8042 Zürich
T +41 (0)44 254 30 30 | F +41 (0)44 254 30 31
info@apting.ch | www.apting.ch

Bauherr: Baugenossenschaft Schönheim, Zürich

Architekt: Adrian Streich Architekten AG, Zürich

Ausführung: 2015 - 2017

Baukosten: CHF 46 Mio.

Unsere Leistungen

Ausführungsprojekt | Ausschreibung | Baukontrolle |
Bauprojekt | Vorprojekt