



Wohnüberbauung Wart-, Aeckerwiesenstrasse, Winterthur

In vier Gebäuden wurden 51 Wohneinheiten erstellt. Die Neubauten stehen auf einem gemeinsamen Untergeschoss, welches alle vier Gebäude miteinander verbindet. Im Untergeschoss sind eine Tiefgarage, Keller- und Technikräume angeordnet. Drei Neubauten sind Z-förmig und einer ist L-förmig realisiert und alle weisen je drei oberirdische Vollgeschosse und ein Attikageschoss auf, welche ausschliesslich für Wohnungen genutzt werden. Die Erschliessung erfolgt in jedem Gebäude über ein mittiges Treppenhaus. Jede Wohnung besitzt eine Loggia.

Ausgeführte Arbeiten

Die Tragkonstruktion der Überbauten ist komplett in Massivbauweise ausgeführt worden. Die Bodenplatten, sämtliche Decken und die erdberührten Wände wurden in Stahlbeton erstellt. Tragende Wände aus Stahlbeton und Mauerwerk dienen

zur Abtragung der vertikalen und horizontalen Lasten. Die tragende Fassade wurde in Holzbauweise erstellt. Sämtliche erdberührten Aussenbauteile sind wasserdicht ausgeführt.

APT Atelier für Planung und Tragkonstruktion

APT Ingenieure GmbH

Hofwiesenstrasse 3 | Postfach | 8042 Zürich
T +41 (0)44 254 30 30 | F +41 (0)44 254 30 31
info@apting.ch | www.apting.ch

Bauherr: Immobiliengesellschaft Fadmatt AG, Zürich

Architekt: Zach + Zünd Architekten GmbH, Zürich

Ausführung: 2015 - 2016

Baukosten: CHF 28.0 Mio.

Unsere Leistungen

Ausführungsprojekt | Ausschreibung | Baukontrolle |
Bauprojekt | Vorprojekt