



## Wohngebäude Schiedhaldenstrasse, Küsnacht

Die Villa liegt an der Schiedhaldenstrasse in Küsnacht, mit Blick auf den Zürichsee, und wurde im Jahr 2008 erstellt. Der Baukörper erstreckt sich über 3 Geschosse, welche jeweils in der Höhe und im Grundriss versetzt sind und dem Gebäude die Form geben. Ein besonderes Merkmal des Gebäudes ist die Gestaltung der Sichtbetonfassade. Die Aussenwände wurden mit einem Kalksteinbeton mit gebrochenem Zuschlagstoff ausgeführt. Die Fenster- und Türgewände wurden glatt geschalt.

### Ausgeführte Arbeiten

Die Tragstruktur des Wohngebäudes besteht komplett aus Stahlbeton. Die Aussenwände sind tragend, die Arbeitsetappen liegen jeweils im Bereich der Fenster. Die

Stahlbetondecken wurden mittels Bewehrungsanschlüssen in den Aussenwänden verankert. Im Bereich des Gartens wurde ein Swimmingpool ebenerdig angelegt.

**APT** Atelier für Planung  
und Tragkonstruktion

APT Ingenieure GmbH

Hofwiesenstrasse 3 | Postfach | 8042 Zürich  
T +41 (0)44 254 30 30 | F +41 (0)44 254 30 31  
info@apting.ch | www.apting.ch

**Bauherr:** Privat

**Architekt:** Gret Loewensberg Architekten AG, Zürich

**Ausführung:** 2008 - 2009

**Baukosten:** CHF 5.0 Mio.

### Unsere Leistungen

Ausführungsprojekt | Ausschreibung | Baugrube |  
Baugrubensicherung | Baukontrolle /  
Bauleitung | Bauprojekt | Vorprojekt