Alterssiedlung Frieden, Zürich

Die Alterssiedlung Frieden in Zürich Affoltern besteht aus vier Bauten, welche zu einem Ensemble verdichtet sind. Die Gebäude weisen bis zu sieben Obergeschosse auf. Sie sind ganz in weiss gestrichen und werden durch die grossen Balkone, welche wie versetzte U-förmige Schalen vor der Fassade liegen, strukturiert. Die Siedlung bietet Platz für 69 Alterswohnungen, eine Kinderkrippe und das Zentrum Elch. Die Nebennutzungen sind als eingeschossige Vorbauten vor die Häuser gestellt.

APT Atelier für Planung und Tragkonstruktion

APT Ingenieure GmbH

Hofwiesenstrasse 3 | Postfach | 8042 Zürich
T +41 (0)44 254 30 30 | F +41 (0)44 254 30 31
info@apting.ch | www.apting.ch

Bauherr: SAW Alterswohnungen, Stadt Zürich

Bauleitung: Perolini Baumanagement, Zürich

Architekt: pool Architekten, Zürich

Ausführung: 2010 - 2011

Baukosten: CHF 26 Mio.

Ausgeführte Arbeiten

Die Gebäude sind komplett in Massivbauweise mit Stahlbetondecken, Wänden in Stahlbeton und Mauerwerk erstellt. Tragende Wände aus Stahlbeton und Mauerwerk dienen zur Abtragung der vertikalen Lasten. Die horizontale Aussteifung für Wind- und Erdbebenkräfte erfolgt durch die Wände des Erschliessungskerns aus Stahlbeton. Die Fassaden sind aussen gedämmt ausgeführt. Aufgrund des teilweise schlechten Baugrundes mussten die Gebäude auf Pfähle gestellt werden. Die Balkone sind als Beton-U konzipiert, sie sind mit Zugelementen an das Gebäude befestigt.

Unsere Leistungen

Ausführungsprojekt | Ausschreibung | Baukontrolle | Bauprojekt | Vorprojekt